

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba, na 28. sjednici, 9. studenoga 2023., donijela je

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja Groblje Donji Dragonožec (u nastavku teksta: Plan), koji je izradio Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba u koordinaciji s nositeljem izrade Gradskim uredom za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje 2023. godine.

1. OBUHVAT PLANA

Članak 2.

- (1) Plan obuhvaća sljedeće katastarske čestice: 4798, 4801, 4802, 4803 i 4804, sve k.o. Odra.
- (2) Površina obuhvata Plana donosi se za područje površine približno 6,4 ha.

2. POLAZIŠTA I CILJEVI

Članak 3.

(1) Polazišta i programske smjernice za izradu Plana određeni su na osnovi Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec koju je donijela Gradska skupština Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 3/22).

(2) Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu Elaborata plana.

(3) Ciljevi i programska polazišta su:

1. osiguravanje prostornih preduvjeta za izgradnju svih sadržaja novoga groblja što uključuje izgradnju mrtvačnice, grobne kapele, grobnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja te uređenje i izgradnju prometne i komunalne infrastrukture prema standardima utvrđenim posebnim propisima za groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta),

2. ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima,

3. odgovarajuće uklapanje novoga groblja u ambijentalna obilježja prostora i dodavanja mu simboličkog i identifikacijskog značenja,

4. kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje grobnih polja s pripadajućim sadržajima: ispraćajnim trgom i mrtvačnicom, centralnim križem i gospodarskim dijelom groblja; pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih sadržaja osigurati

komunikaciju grobnim stazama unutar groblja pratećih sadržaja, predvidjeti kompletno ograđivanje groblja s gospodarskim i pješačkim ulazima u groblje, predvidjeti zidanu čvrstu ogradu koja u dijelovima može sadržavati ukopna mjesta kao što su kolumbarijske niše; staze unutar groblja moraju osigurati kretanje pogrebne povorke do ulaska u grobno polje;

5. pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih grobnih sadržaja omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru, ovisno o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i širenja groblja na temelju potreba Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Gradska groblja.

Članak 4.

(1) Plan, sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja Groblje Donji Dragonožec, sastoji se od:

- I. Tekstualnog dijela koji sadržava Odredbe za provedbu
- II. Grafičkog dijela koji sadržava kartografske prikaze u mjerilu 1:1000:
 0. POSTOJEĆE STANJE
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.1. Prometna mreža
 - 2.2. Infrastrukturalna mreža
 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
- III. Posebnog grafičkog dijela Plana:
 - Prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500
 - Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500
 - Prilog 3. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, u mjerilu 1:200
 - 3.1. Grobna polja GA-I i dio KX-I
 - 3.2. Grobna polja GA-II i dio KX-I
 - 3.3. Grobna polja GA-III i dio KX-II
 - 3.4. Grobna polja GA-IV i dio KX-III i KY-I
 - 3.5. Grobna polja GB-I i dio GB-II
 - 3.6. Grobna polja GB-III
 - 3.7. Grobna polja GC-I
 - 3.8. Grobna polja GC-II
 - 3.9. Grobna polja GC-III i dio KY-II
 - 3.10. Grobna polja GD-I
 - 3.11. Grobna polja GD-II
 - 3.12. Grobna polja GD-III, GD-IV i KY-III
 - 3.13. Grobna polja GE-I
 - 3.14. Grobna polja GE-II
 - 3.15. Grobna polja GF-I
 - 3.16. Grobna polja GF-II
 - 3.17. Grobna polja GF-III
 - 3.18. Grobna polja GF-IV
 - 3.19. Grobna polja GF-V
 - Prilog 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNIH MJESTA u mjerilu 1:50
 - 4.1. Detaljni tipski nacrt - tip Z3U

- 4.2. Detaljni tipski nacrt - tip G4
- 4.3. Detaljni tipski nacrt - tip G6
- 4.4. Detaljni tipski nacrt - tip U4 i U6
- 4.5. Detaljni tipski nacrt - tip KZ4 i KZ6
- 4.6. Detaljni tipski nacrt - kosturnica

IV. Obrazloženja Plana.

(2) Elaborat iz stavka 1. ovoga članka, ovjeren pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba, sastavni je dio ove odluke.

Članak 5.

U tekstualnom i grafičkom dijelu ovog plana upotrebljavaju se izrazi i pojmovi koji, u skladu s posebnim propisima, imaju sljedeće značenje:

1. **glavne grobne staze** su pješačke i/ili kolno-pješačke površine, uključujući proširenja, koje povezuju grobna polja međusobno i s ulazima na groblje te s mrtvačnicom i otvorenim oproštajnim prostorom;
2. **groblje** je prostor na kojem se polažu posmrtni ostaci umrlih, a sastoji se od unutarnjeg prostora (prostor unutar ograde groblja) i vanjskog prostora (prostori izvan ograde groblja u funkciji groblja).
Unutarnji prostor groblja čine:
 - 2.1. površine za ukop,
 - 2.2. interne prometnice,
 - 2.3. mrtvačnica, ograđeni otvoreni prostor uz zgradu mrtvačnice,
 - 2.4. otvoreni oproštajni prostor,
 - 2.5. površine za postavu grobnog simbola,
 - 2.6. zelenilo,
 - 2.7. gospodarsko dvorište;U vanjski prostor groblja ubrajaju se:
 - 2.8. parkirališta,
 - 2.9. pješačke površine,
 - 2.10. prateće usluge prodaje,
 - 2.11. zaštitno zelenilo;
3. **grobne staze za pristup grobnim mjestima** su pješačke površine koje povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja;
4. **grobnica** je grobno mjesto izvedeno kao većim dijelom u tlo ukopana armiranobetonska građevina u koju se na metalnu ili betonsku konstrukciju polažu lijesovi te koja je zatvorena demontažnom betonskom ili kamenom pločom;
5. **grobno mjesto** (grob) je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenoga grobnog mjesta).
Prema načinu ukopa grobno mjesto može biti:
 - 5.1. zemljani grob,
 - 5.2. grobnica,
 - 5.3. kazeta za urne,
 - 5.4. niša za urne u kolumbarijskom zidu,
 - 5.5. kosturnica;
6. **grobno polje** je površina za ukop koju čini više grobnih redova s pristupnim stazama i zelenim površinama;
7. **grobni red** je niz grobnih mjesta;

8. **grobni simbol** je nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojem se ne zna stvarno počivalište, najčešće križ ili simbolička skulptura;
9. **interne prometnice groblja** su pješačke i kolno-pješačke površine unutar ograde groblja.
Interne prometnice se dijele na:
 - 9.1. glavne grobne staze,
 - 9.2. grobne staze za pristup grobnim mjestima,
 - 9.3. staze unutar zelenih površina groblja;
10. **kazeta za urne** je grobno mjesto izvedeno kao gotov armiranobetonski element u obliku kutije, ukopan u teren, u koji se polažu urne s pepelom pokojnika;
11. **kolumbarijski zid** je građevina koji služi za smještaj urni s pepelom pokojnika;
12. **kosturnica** (osarij) je skupna grobnica koja služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja te kao odlagalište kostiju napuštenih grobova koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka;
13. **mrtvačnica** je građevina koja služi kao zatvoreni oproštajni prostor, a sastoji se od oproštajne dvorane i pomoćnih prostorija te otvorenog ograđenog prostora;
14. **niša za urne** je grobno mjesto u kolumbarijskom zidu;
15. **ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta;
16. **zemljani grob** je grobno mjesto za ukop lijesa direktno u zemlju sa zemljanim pokrovom;
17. **grobna kapela** je građevina manjih dimenzija izgrađena u spomen na poznatu osobu ili tradicionalni vjerski simbol.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 6.

- (1) Uvjeti za određivanje korištenja i namjene površina u Planu su:
 1. temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja i uređenja;
 2. održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša;
 3. planirani kapacitet groblja.
- (2) Razgraničenje površina prema korištenju i namjeni prikazano je na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.
- (3) Planom su određene osnovne grupe namjene površina:
 1. površine planiranoga groblja G,
 2. zaštitne zelene površine Z,
 3. površine infrastrukturnih sustava IS.
- (4) Planom su određene površine za uređenje grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice, kazete za urne i kolumbarijski zid za urne), za izgradnju ostalih grobnih građevina i prometnih površina unutar i izvan groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar i izvan groblja.

1.1. POVRŠINE GROBLJA (G)

Članak 7.

(1) Planom je određena površina groblja, planske oznake G, podrazumijeva površinu koja obuhvaća planirana mješovita grobna polja (GA-I-IV, GB-I-III, do GC-II i GC-III, GD-II-III, GE-I-II, GF-I-V), kolumbarijski zid s nišama za urne (KX-I-III i KY-I-III), grobno polje s kazetama za urne (GC-I i GD-IV), planiranu površinu za izgradnju kosturnice, grobnog simbola i/ili grobne kapele, planirane interne prometnice i zelene površine unutar groblja, mrtvačnicu s otvorenim ograđenim prostorom, oproštajni trg koji može biti djelomično natkriven, planirano parterno i hortikulturno uređenje zelenih površina, internih prometnica te gospodarsko dvorište i površinu za prateće usluge prodaje.

(2) Planom utvrđene površine za interne prometnice obuhvaćaju glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima, a u sklopu utvrđenih zelenih površina unutar groblja obuhvaćene su i površine s odmorištima, klupama, česmama (grobnim slavinama), kante za otpatke te površine za postavu spremnika za otpad koji nastaje na groblju.

(3) Planom je predviđena zona pratećih sadržaja groblja na kojima je moguć smještaj građevina za pružanje usluga prodaje cvijeća, svijeća i opreme.

1.2. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)

Članak 8.

Unutar zone obuhvata Plana definirane su zone zaštitnog zelenila (Z) u funkciji odvajanja groblja i stvaranja vizualne barijere prema okolnim prostorima.

1.3. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)

Članak 9.

(1) Unutar obuhvata Plana, uz zapadnu granicu, u smjeru sjever - jug, planirano je parkiralište groblja preko kojeg je predviđen i kolni te pješački pristup groblju.

(2) Površina parkirališta groblja razgraničena je kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:1000, kao prometne površine, planske oznake IS - površine infrastrukturnih sustava.

(3) Kartografskim prikazom 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000 i pripadajućim presjecima, definirani su minimalni koridor pristupne prometnice izvan obuhvata Plana (ulice Tropoljka), parkiralište groblja te način priključenja parkirališta na prometnu mrežu. Unutar prometnih površina određen je položaj, raspored i širina prometnih trakova i pojedinih dijelova koridora.

2. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

Članak 10.

(1) Način i uvjeti gradnje unutar namjene groblja prikazan je na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(2) Detaljna namjena površina - zelene površine i interne prometnice groblja, grobna polja s brojem i vrstom grobnih mjesta, grobni redovi i grobna mjesta te razmještaj uređaja i opreme, određena je na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(3) Etapna i/ili fazna gradnja unutar prostora obuhvata Plana može se definirati sukladno važećem zakonu.

(4) Raster i razmještaj grobnih mjesta za svako grobno polje prikazan je na prilogima od 3.1. do 3.19. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, svi u mjerilu 1:200, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(5) Način priključenja na javne prometne površine, komunalnu, energetska i drugu infrastrukturu te parkiralište groblja, prikazani su na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, oba u mjerilu 1:1000, a uvjeti njihova uređenja i gradnje definirani su točkom 3. člancima od 27. do 39. ove odluke.

(6) Organizacija i uređenje groblja mora biti u skladu sa zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

(7) Prostor groblja podijeljen je na ograđeni unutarnji i neograđeni vanjski dio groblja.

(8) U neograđenom vanjskom dijelu groblja nalaze se vanjske pješačke i kolne površine s parkiralištem.

(9) Svi ostali sadržaji groblja nalaze se u ograđenom dijelu groblja. Gospodarsko dvorište je moguće ograditi zasebnom ogradom.

(10) Ograda se oblikuje kao kombinacija panel-ograde u betonskom temelju i zidane ograde, visine do 2,2 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnalog i uređenog terena uz ogradu. Ogradu, a osobito ulaze u groblje, nužno je cjelovito i kvalitetno arhitektonski oblikovati. U sklopu zidane ograde može se, u skladu s cjelovitim rješenjem, predvidjeti formiranje kolumbarijskog zida.

(11) Ispred ulaza u groblje planirane su pješačke površine kao pretprostor ulaza, s primjerenom završnom obradom hodne površine, bez arhitektonsko-urbanističkih barijera, sve u skladu s cjelovitim rješenjem uređenja groblja. Na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda i osvjetljenje javnom rasvjetom.

(12) Unutar površine groblja uz glavni ulaz predviđena je zona za prateći sadržaj groblja. Navedena zona označena je uz glavni ulaz. Na navedenoj površini omogućava se smještaj jedne ili više građevina gotove konstrukcije za prateće usluge prodaje sa sanitarnim čvorom, u skladu s posebnim propisima. Navedene građevine trebaju biti oblikovane u skladu s cjelovitim arhitektonsko-oblikovnim rješenjem prostora groblja, što će biti predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(13) Uz ulaze u groblje smješta se plan groblja, a uz glavni ulaz i oglasna ploča. Oglasna ploča smještena uz glavni ulaz na groblje služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl., a plan groblja pruža uvid u raspored grobnih namjena, sustav glavnih staza i staza za pristup grobnim mjestima, sustav označavanja grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta, opću organizaciju i dimenzije groblja te nazive pojedinih dijelova groblja.

(14) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, betona, kamena ili nekog drugog trajnog materijala primjerenog ambijentu prema odabiru projektanta.

(15) Prostor groblja hortikulturno se uređuje, pri čemu je odabirom biljnih vrsta različitih morfoloških svojstava (oblik, habitus, boja, tekstura) potrebno stvoriti specifični karakter groblja.

(16) Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada) te kante i spremnike za otpad, koji bi trebale biti razmješteni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za kante za otpad, ako to lokalni uvjeti omogućuju. Oblikovanje odmorišta s klupama, česmi te kanti i spremnika za otpad bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(17) Planom su utvrđene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koji moraju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, lako dostupni, ali ograđeni i vizualno skriveni od ostalih površina.

(18) Tijekom izgradnje i korištenja groblja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) u skladu s posebnim propisima.

(19) Za izvedbu grobnih polja i ostalih sadržaja groblja građenje se utvrđuje aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

2.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINAMA GROBLJA - planska oznaka G

Članak 11.

Površina označena planskom oznakom G podrazumijeva prostor različitih sadržaja i namjena kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, a definirana je na sljedeći način:

1. grobna mjesta za različite vrste ukopa (oznake Ga-I do Ky-III);
2. površina planirana za izgradnju kosturnice (oznaka K);
3. planirane interne prometnice (glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima);
4. planirane zelene površine groblja;
5. planirane površine za prateće usluge prodaje (oznaka PP);
6. planirano gospodarsko dvorište (oznaka GD);
7. površina za postavu grobnog simbola i ili grobne kapele;
8. mrtvačnica (oznaka Mp);
9. otvoreni oproštajni prostor - oproštajni trg (oznaka GT).

2.1.1. Uvjeti i način gradnje na površini grobnih polja

Članak 12.

(1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine grobnih polja.

(2) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni kako bi omogućili lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Potrebno je predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

(3) Unutar pojedinih grobnih polja potrebno je postaviti odmorišta s klupama, tako da pojedinačno grobno mjesto ne bude udaljeno više od 100 m, i kante za otpatke, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m.

2.1.2. Veličina i oblik grobnih polja

Članak 13.

(1) Nizovi grobnih mjesta čine grobne redove, a više grobnih redova zajedno s pristupnim stazama i zelenilom između grobnih mjesta čine grobna polja.

(2) Veličine grobnih polja proizašle su iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinoga grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno iz maksimalne dužine grobnog reda, te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

(3) Planirano je 27 grobnih polja, i to:

1. 6 grobnih polja s kolumbarijskim zidovima s nišama za urne;

2. 19 mješovitih grobnih polja za ukop u zemljanim grobovima, grobnicama te s kazetama za polaganje urni;

3. 2 grobna polja s kazetama za polaganje urni.

(4) Veličina i oblik grobnih polja određeni su Planom i prikazani na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, te na Prilozima u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(5) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

2.1.3. Uvjeti, način gradnje i uređenje grobnih mjesta

Članak 14.

(1) Unutar obuhvata Plana predviđene su sljedeće vrste i broj grobnih mjesta:

GROBNO POLJE	gm-grobno um-ukupno	VRSTA I BROJ grobnih (gm) i ukupnih (um) MJESTA					SVEUKUP NO gm	SVEUKUP NO um
		Z	G4	G6	U4	U6		
GA-I	gm	72	66	40			178	
	um	216	264	240				720
GA-II	gm	143	24	32			199	
	um	429	96	192				717
GA-III	gm	144	24	32			200	
	um	432	96	192				720
GA-IV	gm	143	24	32			199	
	um	429	96	192				717
		Z	G4	G6	U4	U6	776	2874
GB-I	gm		60	32			92	
	um		240	192				432
GB-II	gm	143	24	32			199	
	um	429	96	192				717
GB-III	gm	144	24	32			200	
	um	432	96	192				720
		Z	G4	G6	U4	U6	491	1869
GC-I	gm				80	64	144	
	um				320	384		704
GC-II	gm	90	12	16			118	
	um	270	48	96				414
GC-III	gm	144	12	16			172	
	um	432	48	96				576
		Z	G4	G6	U4	U6	434	1694
GD-I	gm		24	32	80	64	200	
	um		96	192	320	384		992
GD-II	gm	107	12	16			135	
	um	321	48	96				465
GD-III	gm	107	12	16			135	
	um	321	48	96				465
GD-IV	gm				60	64	124	
	um				240	384		624
		Z	G4	G6	U4	U6	594	1922
GE-I	gm	90	48	52			190	
	um	270	192	312				774
GE-II	gm	144	24	32			200	
	um	432	96	192				720
		Z	G4	G6	U4	U6	390	1494
GF-I	gm	107	24	32			163	
	um	321						321
GF-II	gm	143	12	16			171	
	um	429	48	96				573
GF-III	gm	143	12	16			171	
	um	429	48	96				573
GF-IV	gm	143	12	16			171	
	um	429	48	96				573
GF-V	gm	144	12	16			172	
	um	432	48	96				576
							848	2616
Kx-I-III kolumbar	gm				140	56	196	
	um				560	336		896
Ky-I-III kolumbar	gm				160	64	224	
	um				640	384		1024
ukupno	gm						3953	
ukupno	um							14389

Z	G4	G6	U4	U6	
54,0%	12,0%	12,5%	10,5%	11,0%	100,0%

* Broj grobnih mjesta u tablici izračunat je približno, s mogućim odstupanjem.

(2) Dozvoljeno je objedinjavanje, odnosno dijeljenje prikazanih grobnih mjesta na način da ukupni broj mjesta u jednom polju ne prelazi 200 te da je osiguran standard zelenih površina sukladno točki 2.1.8. ove odluke.

(3) Bruto veličina grobnog mjesta načelno je iskazana i moguće je odstupanje od pripadajućih detaljnih nacрта i uvjeta za gradnju i opremanje grobnih mjesta (Prilog 4.).

2.1.3.1. Zemljani grobovi

Članak 15.

(1) Planiran je samo jedan tip zemljanoga groba, tip Z3U - s 3 ukopna mjesta i nadgrobni uređenjem s prostorom za urne - moguće je polaganje najviše triju lijesova (1+1+1).

(2) Detaljan tipski nacrt navedenoga grobnog mjesta dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.1.

(3) Bruto dimenzija zemljanoga groba tipa Z3U iznosi 140x285 cm.

(4) Svijetla dimenzija otvora grobnog mjesta iznosi 90x210 cm.

(5) Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm ispod kote konačno uređenog terena grobnog mjesta te treba osigurati najmanje 80 cm zemlje iznad lijesa.

(6) Dopuštena je postava svih tipova nadgrobni ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote okolnog terena, a najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokriveno nadgrobnom pločom (pejzažno oblikovano).

(7) Zemljane grobove moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja zemljanih grobova u nizu razmak između dva okvira groba iznosi minimalno 50 cm.

(8) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.1.3.2. Betonske grobnice

Članak 16.

(1) Planirana su dva tipa betonskih grobnica:

1. tip G4 - za polaganje najviše 4 lijesa (2+2);

2. tip G6 - za polaganje najviše 6 lijesova (2+2+2).

(2) Detaljan tipski nacrt navedenih grobnica dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilozima 4.2. i 4.3.

(3) Bruto dimenzija pojedinačne grobnice tipa G4 iznosi 200x280 cm, a grobnice tipa G6 270x280 cm.

(4) Svijetla dimenzija grobnice (unutar zidova) tipa G4 iznosi 160x240 cm, a grobnice tipa G6 230x240 cm. Svijetla dimenzija otvora grobnice za oba tipa iznosi 90x210 cm.

(5) Najveća dubina ukopa u grobnici treba omogućiti ukop lijesova na dvije razine, tj. slobodna visina grobnice (od poda do donjeg ruba pokrovne ploče) treba iznositi 160 cm.

(6) Dopušteno je postavljanje svih tipova nadgrobni ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote okolnog terena.

(7) Grobnice je moguće graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja grobnica u nizu razmak između dva okvira groba iznosi minimalno 55 cm.

(8) Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona. Zidovi i pod grobnice imaju debljinu 20 cm, a stropna ploča 15 cm. Ispod grobnica obvezna je izvedba drenažnog sloja.

(9) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.1.3.3. Kazete za urne

Članak 17.

- (1) Planirana su dva tipa kazeta za urne:
 1. tip U4 - moguće polaganje najviše 4 urne;
 2. tip U6 - moguće polaganje najviše 6 urni.
- (2) Detaljan tipski nacrt navedenih kazeta za urne iz stavka 1. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.4.
- (3) Bruto dimenzija grobnog mjesta za kazete za urne tipa U4 iznosi 120x120 cm, a za kazete za urne tipa U6 150x120 cm.
- (4) Neto dimenzija kazete za urne tipa U4 iznosi 60x60 cm, a kazete za urne tipa U6 90x60 cm, sve visine 40 cm.
- (5) Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.
- (6) Nadgrobne ploče kazete za urne mogu biti vodoravne ili okomite. Na njima nije dopuštena postava nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće koje se mogu postaviti pokraj same kazete, ali visina ne smije biti veća od 40 cm.
- (7) Kazete za urne moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja kazeta za urne u nizu razmak između dvije kazete iznosi minimalno 60 cm.
- (8) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.1.3.4. Niše za urne u kolumbarijskom zidu

Članak 18.

- (1) Planirana je izgradnja jednostranih (koriste se samo s jedne strane) kolumbarijskih zidova s nišama za urne, koji mogu biti istovremeno i ograda groblja.
- (2) Ukupno se planira izgradnja šest kolumbarijskih zidova:
 1. grobna polja Kx-I do Kx-III na zapadnom dijelu groblja, kao dio ograde prema zapadu;
 2. grobna polja Ky-I do Ky-III na sjevernom dijelu groblja.
- (3) Planirana su dva tipa niša za urne u kolumbarijskom zidu:
 1. tip KZ4 - za najviše 4 urne;
 2. tip KZ6 - za najviše 6 urni.
- (4) Detaljan tipski nacrt navedenih niša za urne u kolumbarijskom zidu iz stavka 3. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.5.
- (5) Unutarnje (slobodne) dimenzije planiranih niša za urne u kolumbarijskom zidu iznose (širina x visina x dubina):
 1. tip KZ4 - 54x60x35 cm;
 2. tip KZ6 - 81x60x35 cm.
- (6) Kolumbarijski zidovi planirani su u jednoj visinskoj razini.
- (7) Najveća visina kolumbarijskih zidova iznosi 230 cm, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uredenog terena uza zid.
- (8) Kolumbarijske zidove nužno je kvalitetno arhitektonski oblikovati, u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim spoznajama i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

2.1.3.5. Kosturnica

Članak 19.

(1) Planirana kosturnica izvodi se kao podzemna građevina unutar površine definirane Planom te može viriti iznad konačno uređenog terena najviše 50 cm.

(2) Kosturnica mora biti izgrađena od vodonepropusnog betona. Ispod kosturnice obvezna je izvedba drenažnog sloja.

(3) Detaljan tipski nacrt kosturnice dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.6.

2.1.4. Uvjeti i način gradnje na površini za postavu grobnog simbola

Članak 20.

(1) Planirane su dvije površine za postavu grobnog simbola na sjecištu glavnih grobnih staza, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(2) Grobni simbol može biti križ ili simbolička skulptura, visine do 10 m od razine okolnog terena, postavljen unutar površine definirane ovim planom.

(3) Njegovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Umjesto jednog od grobnih simbola ovisno o potrebama može biti postavljena grobna kapela, utvrđuje se najveća visina građevine od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca od najviše 7,00 metara, najveća etažnost građevine je jedna nadzemna etaža. Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20 – 30 %, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5 %. Oblikovanje će biti predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

2.1.5. Uvjeti i način uređenja mrtvačnice

Članak 21.

(1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazana je površina planirana za mrtvačnicu - oznaka Mp.

(2) Planirana je izgradnja zgrade mrtvačnice u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja. Zgrada mrtvačnice - komunalna građevina za potrebe ispraćaja pokojnika treba sadržavati vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj s dvije odarnice (odarnica cca 30 m² s trijemom cca 20 m²).

(3) Ispraćajni prostor zgrade mrtvačnice treba biti funkcionalno i oblikovno orijentiran na oproštajni trg prema jugu, dok prateći i servisni prostori mogu biti locirani u sjevernom dijelu. Uz odarnicu trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijam pokojnika s rashladnim uređajem za pokojnike, servisni prostor kao pretprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, dio prostora za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom za djelatnike, skladište za materijal, alat i male radne strojeve.

(4) Uz servisni prostor zgrade mrtvačnice predviđen je i otvoreni ograđeni prostor za privremenu deponiju otpada s min. 4 odjeljka i prostor za spremnike primarno selektiranog otpada, skladišni prostor za rasute materijale (sipina, šljunak i dr.) i parkiralište za službena vozila.

(5) Utvrđuje se najveća visina građevine od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca od najviše 7,50 metara. Najveća etažnost građevine iznosi dvije nadzemne

etaže. Krov može biti kosi, nagiba 20 - 30 %, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5 %.

2.1.6. Uvjeti i način uređenja otvorenoga oproštajnog prostora - oproštajnog trga

Članak 22.

(1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazana je površina planirana za oproštajni trg - oznaka GT.

(2) Oproštajni trg nalazi se centralno na sjecištu aleja groblja i dijelom mora biti natkriven (zaštita od sunca i oborina), a funkcionalno i vizualno povezan sa zgradom mrtvačnice.

(3) U sklopu parternog uređenja internih prometnica planira se uređenje otvorenoga oproštajnog prostora, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, te u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(4) Otvoreni oproštajni prostor mora imati primjerenu završnu obradu hodne površine, mora biti osvijetljen javnom rasvjetom te na njegovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda. Površina otvorenoga oproštajnog prostora mora se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera na temelju posebnih propisa. Nosivost građevinske konstrukcije površine otvorenoga oproštajnog prostora treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

(5) Na otvorenom oproštajnom prostoru trga moguće je izgraditi nadstrešnicu, visine ujednačene s visinom mrtvačnice, a oblikovanjem i vrstom upotrijebljenih materijala prilagođenu ambijentalnim vrijednostima prostora groblja.

2.1.7. Uvjeti i način uređenja planiranih internih prometnica

Članak 23.

(1) Za interni kolni promet službenih, servisnih, radnih i interventnih vozila koriste se planirane interne prometnice, kolno-pješačke površine, glavne grobne staze, otvoreni oproštajni prostor groblja, otvoreni ograđeni prostor zgrade mrtvačnice i prostor gospodarskog dvorišta.

(2) Na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine planiranih internih kolnih komunikacija na prostorima groblja.

(3) Interne prometne površine groblja priključuju se na javnu prometnu mrežu posredno, preko parkirališne prometnice u zoni ulaza u groblje preko kojega je omogućen i kolni pristup groblja.

(4) Unutar groblja dopušten je pristup službenih vozila groblja i vozila zaposlenika dok za ostala vozila samo u iznimnim slučajevima.

(5) Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja, kod čega se jedne i druge nalaze unutar građevinske čestice groblja. Sustav staza je postavljen tako da je pristup kolicima s lijesom svakom polju moguć iz najmanje dva smjera.

(6) Širina glavnih grobnih staza, kao i ostalih grobnih staza, utvrđena je na način da se omogućiti neometano kretanje pogrebne povorke rubom grobnih polja s kolicima kojima se prevozi lijes pokojnika. Lijes pokojnika po potrebi se može prevesti do grobnog mjesta gdje se obavlja ukop i po grobnim stazama unutar grobnog polja.

(7) Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na minimalno 3,0 m. Planom je predviđeno zadržavanje postojećeg kanala unutar obuhvata te je potrebno u sklopu glavnih staza izgraditi mostiće koji ga premošćuju.

(8) Širine staza unutar grobnih polja iznose minimalno 1,6 m.

(9) Glavne grobne staze moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN, a staze za pristup grobnim mjestima 80 kN.

(10) Položaj i širina planiranih internih prometnica groblja detaljno su prikazani u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500.

(11) Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je takav da omogući pristup kolicima s ljesom i ugodno hodanje u pogrebnoj povorci i određen je s maksimalnih 8 %.

(12) Sve interne prometnice moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine te na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda, a glavne staze moraju biti i osvijetljene javnom rasvjetom.

(13) Sve interne prometnice groblja moraju se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera na temelju posebnih propisa.

2.1.8. Uvjeti i način uređenja planiranih zelenih površina groblja

Članak 24.

(1) Na groblju je potrebno osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu, sukladno odredbama plana više razine.

(2) Plan uređenja zelenih površina groblja prikazan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500.

(3) U području obuhvata Plana zelene i ostale otvorene površine uredit će se u skladu s odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

(4) Planom je dano hortikulturno rješenje zelenih površina na groblju na način da se formira jedna cjelina te da se stvori specifični karakter predmetnog groblja. Lokacija budućega groblja smještena je u prirodnom krajoliku, na granici između poljoprivrednih površina na južnom dijelu i šumskih površina na sjevernom dijelu. Takav okolni prostor utječe i na odabir biljnih vrsta u hortikulturnom uređenju. Iako sama površina nije u zemljišnim knjigama provedena kao šuma i šumsko zemljište, potrebno je respektirati postojeća kvalitetna visoka stabla i zadržati ih u što većoj mjeri uz odgovarajuću njegu i održavanje, posebice na rubnim dijelovima budućega groblja. Osim procjene stanja visokostablašica, preporučuje se i valorizacija ostalog postojećeg biljnog raslinja radi utvrđivanja njihove biološke i hortikulturne vrijednosti.

(5) U hortikulturnom uređenju na predmetnom prostoru mogu se razlikovati drvoređi koji će biti smješteni u glavnim alejama, uz pješačke staze između grobnih polja i uz ogradu, zelenilo između grobnih redova (živa ograda), potez zelenila uz kanal i zelene površine s biljnim vrstama koje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.

(6) U aleji od glavnog ulaza prema ispraćajnom trgu planirana je sadnja drvoređa i u tu svrhu sadila bi se breza (*Betula pendula*). Vrste odabrane za sadnju u formi drvoređa u alejama smjera sjever - jug, jesu tisa (*Taxus baccata* "Fastigiata"), likvidambar (*Liquidambar styraciflua*) i stupasta jarebika (*Sorbus aucuparia* "Fastigiata").

(7) Na pješačkim stazama smjera zapad - istok sadi se drvenasta vrsta nižeg rasta, poput kuglastog javora (*Acer platanoides* "Globosum"), prilagođena za sadnju u prostorno ograničenim ambijentima.

(8) Drvenaste vrste koje se planira saditi pojedinačno su malolisna lipa (*Tilia cordata*) i viseća bukva (*Fagus sylvatica "Pendula"*) na površinama gdje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.

(9) Prema postojećem stanju, na sjeveroistočnom i istočnom dijelu predmetne površine nalazi se šuma te je potrebna valorizacija zdravih i kvalitetnih stabala te grmolikih vrsta koje bi trebalo uklopiti u buduće krajobrazno rješenje. Kao moguća nadopuna biljnom materijalu sade se visokostablašice poput hrasta lužnjaka (*Quercus robur*), graba (*Carpinus betulus*), breze (*Betula pendula*) radi stvaranja prirodnog ambijenta i povezivanja s okolnim prostorom. Sloj grmlja na tom prostoru mogu činiti vrste gloga (*Crataegus sp.*), lijeska (*Corylus avellana*), velika žutilovka (*Genista tinctoria*).

(10) Uz ogradu na sjevernoj strani planira se sadnja piramidalnoga graba (*Carpinus betulus "Fastigiata"*) u formi drvoreda.

(11) Uređivanjem zelene površine uz kanal trebalo bi zadržati postojeća kvalitetna stabla, sukladno propisima o zaštiti vodnog režima. Moguća je sadnja niskih grmolikih vrsta, pokrivača tla poput vrste puzajuća dunjarica (*Cotoneaster dammeri*).

(12) Jedna od biljnih vrsta koja je česta u hortikulturnom uređenju groblja je zimzelena grmolika vrsta lovorvišnja (*Prunus laurocerasus*) te ju je moguće saditi pojedinačno na zelenim površinama uz staze i grobne redove i u formi žive ograde.

(13) Unutar grobnih polja, između grobnih redova, najpogodnija je sadnja žive ograde istim biljnim materijalom. U tu svrhu koristi se kalina (*Ligustrum vulgare*) i orezuje na visinu vertikalnih nadgrobni ploča, čime se odjeljuju grobni redovi.

(14) U svrhu ograđivanja groblja sadi se grmolika vrsta vatreni trn (*Pyracantha coccinea*).

(15) Na javnim zelenim površinama izvan groblja predlaže se sadnja bjelogoričnih stabala, kao što je sadnja pojedinačnih stabala jasena (*Fraxinus excelsior*) na parkiralištu te drvorec breza (*Betula pendula*) uz prometnicu.

(16) Na zelenim površinama unutar pojedinih grobnih polja Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, kante za otpatke te česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada), tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za kante za otpatke. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(17) Planom su određene i posebno označene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koji moraju biti lako dostupni, no ograđeni i vizualno skriveni od ostalih površina, a trebaju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m.

2.1.9. Uvjeti i način gradnje na površini planiranoj za prateće usluge prodaje

Članak 25.

(1) Smještaj i gradnja građevina gospodarskih djelatnosti predviđena je na površinama koje su na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, određene kao površina za prateće usluge prodaje (PP).

(2) Na predviđenoj površini moguća je gradnja jedne ili više zgrada namijenjenih uslugama prodaje cvijeća, svijeća, opreme i sl.

(3) Najveća dopuštena izgrađenost zgrade jednaka je površini građivog dijela prikazanog na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(4) Najveća dopuštena ukupna visina zgrade iznosi 5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaža ($E=Pr$).

(5) Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20 - 30 %, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5 %.

(6) Horizontalni i vertikalni gabariti zgrade i otvori na njoj, oblikovanje pročelja i krovišta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim spoznajama i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

(7) Za planiranu izgradnju izvode se potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima propisanim posebnim propisima.

(8) Umjesto građenja građevina pratećih usluga prodaje, mogu se postaviti tipski kiosci u skladu s posebnim propisom.

(9) Parkirna mjesta za zaposlenike nalaze se u sklopu parkirališta unutar gospodarskog dvorišta.

2.1.10. Uvjeti i način gradnje na površini planiranoj za gospodarsko dvorište

Članak 26.

(1) Površina odlagališta groblja određena je unutar ograđenoga gospodarskog dvorišta, označenog oznakom GD na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(2) Gospodarsko dvorište je planirano kao nenatkriveni ograđeni prostor koji ima mogućnost dvostranog kolnog pristupa - s internih prometnica groblja i kolno-pješačke površine glavnog ulaza i parkirališta.

(3) Gospodarsko dvorište treba sa svih strana biti ograđeno, prema površini groblja zbog vizualnog odvajanja, a prema kolno-pješačkoj površini zbog onemogućavanja nekontroliranog pristupa groblju. Ograda može biti puna ili djelomično perforirana, maksimalne visine 2,2 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu.

(4) Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala te površina za postavu spremnika za različite vrste otpada. Također je moguće smjestiti i nadstrešnicu za razvrstavanje otpada.

(5) Grobni otpad odlaže se selektivno, i to kao biološki razgradivi otpad, otpadna plastika i ostali grobni otpad.

(6) Spremnike u redovnim vremenskim razmacima, po potrebi i češće, prazni ovlaštena pravna osoba.

3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 27.

(1) Način i režim uređenja i opremanja prometnom, komunalnom, energetsom i elektroničkom infrastrukturom prikazani su na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, oba u mjerilu 1:1000.

(2) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina, i to za:

1. prometni sustav;
2. vodnogospodarski sustav;
3. energetske sustav;

4. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture.

(3) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

(4) Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.

(5) Trase prometne, komunalne, energetske i elektroničke infrastrukturne mreže u Planu su načelne. Planom je omogućena njihova prilagodba u skladu s promjenama posebnih propisa nakon donošenja Plana.

3.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE PROMETNIH POVRŠINA

3.1.1. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje i rekonstrukcije javnih prometnica

Članak 28.

(1) Planom nije predviđena gradnja novih javnih prometnica unutar obuhvata Plana (prema kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima).

(2) Planom je dan prijedlog normalnoga poprečnog presjeka spojne ulice između groblja i Donjodragonoške ceste - ulice Tropoljka.

(3) Pristup do groblja planiran je preko ulice Tropoljka na Donjodragonošku cestu. Ulica Tropoljka nalazi se izvan obuhvata Plana. Planom je predložen njezin normalni poprečni presjek širine 15,00 m (kolnik širine 6,00 m s jednostranom dvosmjernom biciklističkom stazom širine 2,00 m, jednostranom pješačkom stazom širine 2,50 m te zelenim pojasom s drvoredom širine 2,00 m). Navedeni presjek je prijedlog s ciljem formiranja lakšeg pristupa pješacima i biciklistima koji bi bili zaklonjeni od insolacije drvoredom s južne strane. Minimalni presjek ulice Tropoljka je širine 9,00 m (kolnik širine 6,00 m, obostrana pješačka staza pojedinačne širine 1,50 m).

(4) Planom je određena ukupna širina njezinih prometnih površina te načelni raspored pojedinih površina. Njihovo konačno oblikovanje, uz moguća odstupanja rasporeda i širina pojedinih dijelova profila, kao posljedice detaljnoga tehničkog rješavanja, definirat će se aktima za provedbu.

(5) U sklopu površine infrastrukturnih sustava u sjeveroistočnom dijelu obuhvata Plana planirano je parkiralište u funkciji groblja prema kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža.

(6) U okvirima površine infrastrukturnih sustava moguća je gradnja elektroničke, vodovodne, kanalizacijske, elektroenergetske mreže i mreže javne rasvjete te distribucijskog sustava prirodnog plina i drugih infrastrukturnih mreža.

(7) Priključivanje na javnu prometnu površinu i drugu postojeću i planiranu infrastrukturu obavlja se na način koji propisuje nadležno javnopravno tijelo.

3.1.2. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje - promet u mirovanju

Članak 29.

(1) Planom je definirana površina parkirališta za potrebe groblja i način njezina priključenja na prometnu mrežu. Unutar površina parkirališta određen je raspored i širina prometnih traka te položaj i minimalna širina nogostupa (pješačkih hodnika), zelenih površina

i parkirališnih mjesta (u svemu u skladu s kartografskim prikazom 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima). Parkiralište u obuhvatu Plana gradit će se i opremati prema navedenom kartografskom prikazu.

(2) Planom se predviđa izgradnja minimalno 99 parkirališnih mjesta za osobne automobile.

(3) Od navedenog broja je za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću predviđeno minimalno 5 parkirališnih mjesta.

(4) Priklučci i prilazi s prostora groblja i pripadajućih parkirališta na prometne površine moraju biti usklađeni s posebnim propisima te normativima mjerodavnim za ceste i prometnu infrastrukturu.

(5) Minimalne dimenzije parkirališnih mjesta te minimalne dimenzije parkirališnog mjesta za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću određuju se u skladu s posebnim propisima.

(6) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

3.1.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja pješačkih površina

Članak 30.

(1) Planom je predviđeno uređenje i izgradnja novih pješačkih površina, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima.

(2) Nogostupi (pješački hodnici) uz kolnik i parkiralište planirani su u minimalnoj širini od 2 m. U zoni ulaza u groblje planirana su proširenja nogostupa (pješačkih hodnika) koja ujedno formiraju ulazni trg ispred ulaza u groblje, odnosno ulaza u gospodarski dio groblja.

(3) Planom se predviđa pješački pristup na groblje iz ulice Tropoljka (ulica izvan obuhvata Plana - potrebno ju je izvesti prije gradnje groblja). Navedeni pješački pristup je povezan i na put na k.č. 4773 k.o. Odra kojim je buduće groblje najkraćim putem pješačkom komunikacijom povezano sa središnjim dijelom naselja Donji Dragonožec (ulica Gredina).

(4) Kolni i pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti i ostalim posebnim propisima.

3.1.4. Uvjeti gradnje i opremanja internih prometnica groblja

Članak 31.

(1) Trase glavnih grobnih staza i grobnih staza za pristup grobnim mjestima ucrtane u Plan su načelne. Planom je omogućena prilagodba trasa ili širina u skladu s promjenama posebnih propisa nakon donošenja Plana.

(2) Sve staze na groblju moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti te omogućiti prolaz kolica za prijevoz lijesova i radnih vozila na groblju.

(3) Planom je predviđeno da se kontinuitet kretanja pješačkim površinama ostvaruje preko internih prometnica groblja.

(4) Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 8 % i ne većeg poprečnog nagiba od 1 %.

(5) Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih mjesta su minimalne širine 1,6 m.

(6) Glavne staze su minimalne širine 3,0 m. Nosivost građevinske konstrukcije glavnih staza, čije su površine predviđene da posluže kao pristup vatrogasnim i komunalnim vozilima, treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

3.2. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

Članak 32.

(1) Način priključenja mrtvačnice na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastruktura mreža, u mjerilu 1:1000.

(2) Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

(3) Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

(4) Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice potrebno je osigurati kabelskom kanalizacijom.

(5) Dopušta se postava vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguracije mreže.

(6) Planom se omogućava ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca.

(7) U skladu s prikazom na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastruktura mreža, u mjerilu 1:1000, južni dio obuhvata Plana nalazi se unutar zone moguće gradnje građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

(8) Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme koje se planiraju graditi unutar obuhvata Plana moraju biti vizualno maskirane radi uklapanja u prostor.

3.3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 33.

(1) Način priključenja prostora na komunalnu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastruktura mreža, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom se omogućuje gradnja i rekonstrukcija svih mreža komunalne infrastrukture unutar obuhvata Plana.

(3) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina planiranog parkirališta, kolno-pješačkih, pješačkih površina, glavnih grobnih i grobnih staza te otvorenoga oproštajnog prostora poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

(4) Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Planu su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

3.3.1. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe

Članak 34.

(1) Unutar obuhvata Plana planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u blizini obuhvata zahvata, u Donjodragonoškoj cesti u kojoj se nalazi javni vodoopskrbni cjevovod PEHD 0110 mm. Kako bi se to omogućilo, prethodno je potrebno izgraditi vodoopskrbni cjevovod u spojnoj cesti između groblja i Donjodragonoške ceste, u ulici Tropoljka.

(2) Koridori planiranih trasa vodoopskrbne mreže prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000 te predstavljaju načelne trase.

(3) Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana te način i mjesto priključenja vodoopskrbne mreže potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom. Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto (ako je to moguće) radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe vodom iz dva smjera.

(4) Vodoopskrbne cjevovode treba polagati u pješačke površine (primarno glavne grobne staze, ali je moguće i u grobne staze), ispod kolnika planiranih prometnih površina ili ispod oproštajnog prostora.

(5) Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

(6) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi.

(7) Unutar groblja su planirane česme za vodu (grobne slavine) čiji je smještaj prikazan na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.

(8) Česmu za vodu (grobnu slavinu) na vodoopskrbnu mrežu treba priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.

(9) Planom je omogućeno priključenje zgrade mrtvačnice na vodoopskrbnu mrežu sukladno uvjetima priključenja nadležnoga javnogopravnog tijela i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

3.3.2. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava odvodnje

Članak 35.

(1) Planira se izgradnja sustava odvodnje, kao što je to prikazano na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.

(2) Prema postojećem stanju odvodnje u zoni obuhvata nema izgrađenog niti projektiranog sustava javne odvodnje. Na širem području Brezovice usvojen je razdjelni sustav odvodnje što znači izgradnju dviju zasebnih mreža - jedne za prihvrat otpadnih voda stanovništva i industrije, a druge za prihvrat oborinskih voda s prometnica i ostalih učvršćenih površina.

(3) Planom je predviđeno rješenje oborinske odvodnje u dvije faze: prva faza je do izgradnje sustava javne odvodnje naselja, a druga je nakon njegove izgradnje.

(4) U prvoj fazi oborinske vode s internih pješačkih i prometnih površina moraju se rješavati zasebnim sustavom, ispuštanjem po terenu (čiste oborinske vode) ili odvođenjem do najbližeg lokalnog recipijenta s prethodnim odgovarajućim tretiranjem u separatoru sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, a prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Za potrebe predtretmana planiran je prostor unutar gospodarskog dvorišta.

(5) Sustav odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice spaja se u I. fazi na sabirnu jamu, a po izgradnji budućega kanalizacijskog sustava javne odvodnje u Donjodragonoškoj cesti i ulici Tropoljka spaja se na budući fekalni kanal sukladno posebnim uvjetima nadležne komunalne službe (mjesto i način priključenja).

(6) Planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje su načelne. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom (odrediti hidrauličkim proračunom). Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje treba voditi računa o budućem sustavu odvodnje naselja Gornji i Donji Dragonožec.

(7) Sustav odvodnje oborinskih (površinskih) voda kao i višak vode iz česmi predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preljev, separator, slivnik). Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima. Planom je omogućeno skupljanje oborinskih voda te njihovo ponovno korištenje.

(8) Dimenzije priključnih vodova mreže odvodnje unutar obuhvata Plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom.

(9) Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.

3.3.3. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe

Članak 36.

(1) Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kableske mreže, priključenjem na planiranu niskonaponsku mrežu u koridoru ulice Tropoljka, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom se predviđa kableski razvod elektroopskrbnog sustava mrtvačnice. Gradnja se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela. Polaganje novih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV".

(3) Planom se omogućava rješenje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehničke uvjete za opskrbu električnom energijom treba definirati elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(4) Na trasi elektroenergetskih kableskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(5) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih instalacija.

(6) Javna rasvjeta će se prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000, izvesti na parkiralištima u funkciji groblja (sjeverni, južni i istočni prostori parkirališta), uz ulaze u groblje, uz glavne grobne staze te na površini otvorenoga oproštajnog prostora.

(7) Trase kabela u pravilu su ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica je 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima.

(8) Javnu rasvjetu unutar ograđenog prostora groblja treba dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina.

3.3.4. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava plinoopskrbe

Članak 37.

(1) Planom je omogućena izgradnja plinoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana. Moguće je priključenje na plinoopskrbnu mrežu, ako ona bude izvedena u koridoru ulice Tropoljka, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.

(2) Trasa plinoopskrbne mreže unutar Plana je načelna. Planom je omogućeno spajanje objekata groblja na plinoopskrbnu mrežu sukladno uvjetima priključenja nadležnoga javnogopravnog tijela.

3.3.5. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

Članak 38.

(1) Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije.

(2) Fotonaponski paneli mogu se postaviti na krovove objekata i/ili na eventualne nadstrešnice iznad parkirališnih površina.

3.3.6. Uvjeti postave opreme za uređenje i održavanje groblja

Članak 39.

(1) Površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavu kanti za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.

(2) Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za komunalni otpad.

(3) Planom je određen prostor odlagališta groblja unutar gospodarskog dvorišta na jugozapadnom uglu groblja.

4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 40.

Sve zelene i ostale otvorene površine na području obuhvata Plana potrebno je urediti prema projektu izrađenom u skladu s ovim planom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

4.1. UVJETI UREĐENJA ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 41.

(1) Unutar obuhvata Plana predviđene su zaštitne zelene površine izvan ogradenog prostora groblja, a na građevnoj čestici groblja, planske oznake Z, kao hortikultura mjera ublažavanja izloženosti pogledu iz okolnog prostora na groblje.

(2) Navedene zaštitne zelene površine iz stavka 1. ovog članka uređuju se autohtonim biljnim vrstama, sukladno odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji, s tim da je potrebno zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a pri supstituciji ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

(3) Na površini zaštitnog zelenila dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njezinoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

(4) Gradnja građevina na površini zaštitnog zelenila nije moguća.

(5) Na površinama zaštitnog zelenila dozvoljeno je uređenje pješačkih komunikacija i kolnih pristupa groblju.

4.2. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA GROBLJA

Članak 42.

(1) Na površini groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu.

(2) Plan uređenja zelenih površina groblja (hortikulturno uređenje) prikazan je na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštita prostora, u mjerilu 1:1000 te u Posebnom grafičkom dijelu Plana na Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, i na Prilozima 3.1. do 3.19. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, sve u mjerilu 1:200.

(3) Zelene površine na prostoru groblja treba ambijentalno oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima te je u tu svrhu potrebno izraditi propisanu projektnu dokumentaciju. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

(4) Uvjeti uređenja zelenih površina groblja dani su točkom 2.1.8. ove odluke.

4.3. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA NA PROMETNIM POVRŠINAMA

Članak 43.

(1) Minimalne zelene površine na prometnim površinama prikazane su na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima.

(2) Zelene površine izvan groblja uređuju se kao travnate površine te se predlaže sadnja bjelogoričnih stabala, kao što je sadnja pojedinačnih stabala jasena (*Fraxinus excelsior*) na parkiralištu te drvored breza (*Betula pendula*) uz prometnicu, sve u skladu s cjelokupnim hortikulturnim uređenjem groblja i odgovarajućom projektnom dokumentacijom te tako da ne zaklanjaju preglednost.

(3) Na zelenim površinama dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja

najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njezinoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

5. PARCELACIJA

Članak 44.

(1) Na cjelokupnom području Plana predviđa se jedna građevna čestica ukupne površine cca 6,4 ha koja će nastati spajanjem sljedećih katastarskih čestica: 4798, 4801, 4802, 4803 i 4804, sve k.o. Odra.

(2) Oblik i veličina građevinske čestice određena je u skladu sa značenjem i mjerilom Plana te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

(3) Etapna i/ili fazna gradnja unutar Plana definirat će se jednom ili više lokacijskih dozvola.

6. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI I ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

Članak 45.

U obuhvatu Plana nema evidentiranih ni zaštićenih krajobraznih vrijednosti i posebnosti.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

Članak 46.

(1) Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

(2) Unutar područja obuhvata Plana nema evidentiranih prirodnih vrijednosti i posebnosti niti kulturno-povijesnih objekata i cjelina.

(3) Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

1. prilikom planiranja građevina koristiti boje i materijale prilagođene prirodnim obilježjima prostora groblja;

2. prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;

3. osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 47.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Zagreb, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz radi odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima. Svi sudionici

u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi posebnih propisa kojima se uređuje sustav gospodarenja otpadom.

(2) Na groblju mora postojati osigurani prostor - odlagalište, zatvoreno ili ograđeno, i to posebno za biološki razgradivi otpad koji nastaje redovitim korištenjem groblja (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostale vrste komunalnog otpada (plastika i sl.) ovisno o potrebi, za što je Planom predviđena površina gospodarskog dvorišta (GD) na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana groblja. Lokacija gospodarskog dvorišta označena je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.

(3) Unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, a spremnike u radijusu do 100 m (spremnici će biti ograđeni i skriveni od ostalih površina te lako dostupni). Razmještaj košara za otpad i spremnika dan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000, te u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, i na Prilozima 3.1. do 3.19. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, sve u mjerilu 1:200.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 48.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, u mjerilu 1:1000.

8.1. UTJECAJ NA OKOLNO STANOVNIŠTVO

Članak 49.

(1) Utjecaj na okolno stanovništvo manifestira se psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženošću. Područje obuhvata groblja ne graniči s građevinskim područjem naselja.

(2) S ciljem stvaranja vizualne barijere unutar područja obuhvata Plana predviđene su zaštitne zelene površine, planske oznake Z.

8.2. ZAŠTITA TLA

Članak 50.

(1) U cilju zaštite tla na području Plana potrebno je kvalitetno održavati i štititi zelene površine, ozelenjene dijelove čestice te prostore koji još nisu privedeni planskoj namjeni.

(2) Višak iskopane zemlje nastao prilikom iskopa mora se odvoziti na za to predviđeno odlagalište u sklopu gospodarskog dvorišta.

(3) Prilikom iskopa groba, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi neko već zasaden stablo ili neka druga grmolika biljka, ne smije se koristiti mehanizacija, već se iskop mora obaviti ručno.

(4) Da bi se kvalitetno provela realizacija svih planiranih sadržaja na području Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama Plana te zakonom propisane daljnje izrade dokumentacije.

(5) Tijekom izvođenja radova, prije svega zemljanih radova, doći će do privremenog opterećenja pristupnih prometnica i samog groblja potrebnom mehanizacijom i transportnim

sredstvima (kamion). U vrijeme izvođenja radova doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka (ispušni plinovi). Ti utjecaji su privremeni i povremeni pa stoga nemaju veće značenje. Tijekom izvođenja radova potrebno je:

1. koristiti ispravnu mehanizaciju i koristiti je strogo u funkciji samih radova pazći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;
2. redovito održavati postojeće prometnice, tj. omogućiti normalno funkcioniranje postojećeg groblja i prometa;
3. sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;
4. sve radove izvoditi tijekom dana.

(6) Tijekom korištenja groblja potrebno je:

1. pri iskopu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;
2. redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
3. održavati grobne staze;
4. redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom;
5. izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
6. redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

8.3. ČUVANJE I POBOLJŠANJE KVALITETE VODA

Članak 51.

Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje.

8.4. ZAŠTITA I POBOLJŠANJE KAKVOĆE ZRAKA

Članak 52.

(1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održavanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

(2) Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom na području Plana uključuju zaštitne mjere uređenjem zaštitnih zelenih površina i drvoreda.

8.5. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE

Članak 53.

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita od buke.

(2) Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenja mehanizacije kod iskopa, održavanja groblja i odvoza komunalnog otpada. Povremena buka ublažit će se zaštitnim zelenim površinama.

8.6. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH OPASNOSTI

Članak 54.

Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda - snježnih oborina, poledica i tuče predviđaju se uporabom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovšta, nagib rampe) te završnom obradom.

8.7. MJERE ZAŠTITA OD POŽARA

Članak 55.

U obuhvatu Plana moguće je graditi uz sljedeće mjere zaštite od požara:

1. pri građenju i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je projektirati u skladu s posebnim propisima koji reguliraju zaštitu od požara;

2. prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava unutar obuhvata Plana obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno posebnim propisima koji reguliraju hidrantske mreže;

3. prilikom gradnje i rekonstrukcije građevina unutar obuhvata Plana potrebno je graditi u skladu s posebnim propisima koji reguliraju sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama;

4. prilikom gradnje i rekonstrukcije prometnica unutar obuhvata Plana obavezno je poštivati odredbe posebnih propisa koji reguliraju vatrogasne pristupe.

8.8. SPREČAVANJE STVARANJA ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKIH BARIJERA

Članak 56.

(1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

(2) Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj parkirališnih mjesta za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj parkirališnih mjesta te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima, kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 57.

(1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana provodit će se na temelju ovog plana i sukladno važećim zakonima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

(2) Moguća je etapna izgradnja groblja.

(3) Osim elemenata koji su navedeni Planom, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 58.

(1) Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba.

(2) Izvornici Plana čuvaju se u dokumentaciji prostora.

Članak 59.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-01/23-03/461

URBROJ: 251-16-04-23-4

Zagreb, 9. studenoga 2023.



PREDJEDNIK
GRADSKO SKUPŠTINE

Joško Klisović